

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e cognome

Maurizio Maddaloni

E-mail

maurizio.maddaloni@libero.it - m.maddaloni@conafpec.it

Profilo in breve

libero professionista, inizia fin da giovanissimo l'attività di geometra libero professionista, che cessa a fine 2021, continuando in quella di agronomo iunior, iniziata due anni prima. Esperto nella valutazione immobiliare, sia civile che rurale, in particolare nell'estimo catastale, fornisce adesso consulenza in ambito edilizio, catastale e urbanistico.

Luogo e data di
nascita

Coreglia Antelminelli, 23 aprile 1963

ESPERIENZA PROFESSIONALE

- | | |
|---|--|
| • Date (da – a) | febbraio 2019 – oggi |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | SM & Associati professionisti tecnici - via N. Tommaseo n° 27/3 (z.i. S. Agostino), Pistoia
studiotecnico@smassociati.eu - www.smassociati.eu |
| • Tipo di azienda o settore | associazione professionale multidisciplinare del ramo tecnico: agronomi iunior, architetti, geometri e ingegneri civili |
| • Tipo di impiego | associato |
| • Principali mansioni e responsabilità | agronomo iunior responsabile tecnico dell'attività di property management per alcuni fondi immobiliari principale referente per le attività di apporto e vendita di immobili nonché per la gestione del contenzioso tributario generato dagli accertamenti di valore e ai classamenti catastali |
| • Date (da – a) | gennaio 1995 – febbraio 2019 |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | SM & associati professionisti tecnici |
| • Tipo di azienda o settore | associazione professionale multidisciplinare del ramo tecnico: architetti, agronomi iunior, ingegneri civili e geometri |
| • Tipo di impiego | associato |
| • Principali mansioni e responsabilità | geometra con attività prevalente nel campo estimativo, catastale e nella progettazione di interventi edili di limitata importanza; CTU del Tribunale di Pistoia sez. Civile (fino al 2004) |
| • Date (da – a) | gennaio 1985 - dicembre 1994 |
| • Nome e indirizzo del datore di lavoro | in proprio |
| • Tipo di azienda o settore | studio tecnico |
| • Tipo di impiego | attività libero professionale nel perimetro di competenza del geometra |

Principali mansioni e responsabilità consulente tecnico di Ufficio del Tribunale di Pistoia sez. Civile; attività catastale ed estimativa; progetti inerenti a modesti fabbricati civili e rurali

ULTERIORI PROFESSIONALITA' MATERATE

• Date (da – a)	2022 - in corso
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Agenzia Entrate prov. Pistoia
• Tipo di azienda o settore	Membro commissione consultiva Osservatorio Mercato Immobiliare (BDQ OMI)
• Tipo di impiego	rappresentante Ordine dottori agronomi e forestali prov. Pistoia
• Date (da – a)	2019 - 2021
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Montecatini Terme
• Tipo di azienda o settore	Membro commissione edilizia comunale
• Tipo di impiego	rappresentante Ordine dottori agronomi e forestali prov. Pistoia
• Date (da – a)	2019 - 2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Commissione Tributaria Provinciale di Pistoia
• Tipo di azienda o settore	Componente tecnico commissione gratuito patrocinio a spese dello Stato
• Tipo di impiego	-
• Date (da – a)	2014 - 2018
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Collegio geometri prov. di Pistoia
• Tipo di azienda o settore	Membro Consiglio di Disciplina
• Date (da – a)	2005 - 2020
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Collegio geometri prov. di Pistoia
• Tipo di azienda o settore	Docente al corso preparatorio all'esame di abilitazione
• Tipo di impiego	Assistenza tecnica ai principali contratti immobiliari
• Date (da – a)	2002 - 2004
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Agliana
• Tipo di azienda o settore	Membro commissione edilizia comunale
• Tipo di impiego	Rappresentante Collegio geom. prov. Pistoia
• Date (da – a)	1997 - 1999
• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Piteglio
• Tipo di azienda o settore	Membro commissione edilizia comunale
	Rappresentante Collegio geom. prov. Pistoia
• Date (sessioni annuali)	1998 - 2000
	Ministero Istruzione Pubblica

• Nome e indirizzo del datore di lavoro	Collegio geom. prov. Pistoia
• Tipo di azienda o settore	Membro commissione esame di Stato abilitazione alla professione di geometra

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da – a)	2020 (a.a. 202/2021) -in corso
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Pisa Corso di Laurea Magistrale in <i>Progettazione e Gestione del verde urbano e del paesaggio</i> (classe LM-69)
• Principali materie/abilità professionali oggetto dello studio	esami sostenuti (21 CFU): estimo rurale e ambientale; recupero e valorizzazione del giardino storico; competenze dottore agronomo (lab.); sicurezza sui luoghi di lavoro (lab.); disegno CAD (lab.)
• Date (da – a)	2004-2018 (a.a. 2016-2017)
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Firenze Corso di Laurea in <i>Scienze vivaistiche, ambiente e gestione del verde</i> (classe 20 DM 4/8/2000)
• Principali materie/abilità professionali oggetto dello studio	esami sostenuti (180 CFU): di base (analisi matematica, chimica, fisica, statistica, biologia vegetale ecc.); affini (economia, diritto agrario, idraulica, costruzioni rurali, coltivazioni arboree, patologia vegetale, entomologia ecc.); caratterizzanti (tecnica vivaistica, biotecnologie agrarie, parchi e giardini ecc.)
Qualifica conseguita	Dottore in scienze vivaistiche Votazione: 100/110
• Date (da – a)	1977-1982
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Istituto tecnico statale per geometri "E. Fermi" Pistoia
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	discipline umanistiche e scientifiche di base (lingua e letteratura italiana, scienze matematiche e fisiche) e tecniche (topografia, costruzioni ed estimo)
• Qualifica conseguita	Maturità di scuola secondaria superiore a indirizzo tecnico Votazione: 40/60

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

PRIMA LINGUA	Italiano (lingua madre)
• Capacità di lettura	Livello avanzato C2
• Capacità di scrittura	Livello avanzato C2
• Capacità di espressione orale	Livello avanzato C2
ALTRE LINGUE	
	Inglese (certificato UNIFI)
• Capacità di lettura	Livello intermedio B2
• Capacità di scrittura	Livello intermedio B2
• Capacità di espressione orale	Livello intermedio B2
	Spagnolo (certificato UNIFI)
• Capacità di lettura	Livello intermedio B2
• Capacità di scrittura	Livello intermedio B2
• Capacità di espressione orale	Livello intermedio B2
CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI	predisposizione alle pubbliche relazioni e abitudine al parlare in pubblico. Capacità di utilizzo basico di media e nuove tecnologie per la comunicazione e il social-networking.

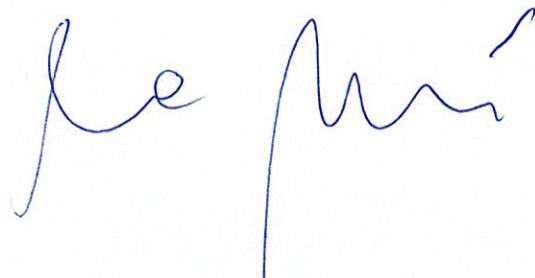
ALTRE INFORMAZIONI

• Date	2018 II sessione
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Università degli Studi di Firenze
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	Esame di Stato abilitazione professione
• Qualifica conseguita	Agronomo junior
• Date (da – a)	1982-1983
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Esercito Italiano Arma dei Carabinieri servizio di leva
• Date	2004
• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione	Camera di Commercio di Pistoia
• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio	Corso 100 h presso organismo accreditato
• Qualifica conseguita	Superamento Esame per agente immobiliare e con mandato a titolo oneroso

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

buone capacità organizzative e forte abitudine al lavoro sotto stress; quasi quarantennale esperienza nel campo libero professionale, con particolare riferimento al campo estimativo, catastale e di assistenza tecnico legale per il trasferimento diritti reali; buona conoscenza dei maggiori applicativi software più utilizzati in generale (word; excel; powerpoint ecc.) e per la progettazione (archicad, autocad)

PISTOIA, 01 aprile 2022





Cognome	MADDALONI
Nome	MAURIZIO
nato il	23/04/1963
(atto n.	15 p(==) f(==) 1963
a	COREGLIA ANTELMINELLI (LU)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	PISTOIA
Via	VIA TAZZERINA E SARDIGNA N. 26 INT. 2
Stato civile	LIBERO
Professione	LIBERO PROFESSIONISTA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.72
Capelli	Brizzolati
Occhi	Castani
Segni particolari	

