

FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome e
cognome

Maurizio Maddaloni

E-mail

maurizio.maddaloni@libero.it - m.maddaloni@conafpec.it

Profilo in breve

libero professionista, inizia fin da giovanissimo l'attività di geometra libero professionista, che cessa a fine 2021, continuando in quella di agronomo iunior, iniziata due anni prima. Esperto nella valutazione immobiliare, sia civile che rurale, in particolare nell'estimo catastale, fornisce adesso consulenza in ambito edilizio, catastale e urbanistico

Luogo e data di
nascita

Coreglia Antelminelli, 23 aprile 1963

ESPERIENZA PROFESSIONALE

- Date (da – a) febbraio 2019 – oggi
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **SM & Associati** professionisti tecnici - via N. Tommaseo n° 27/3 (z.i. S. Agostino), Pistoia
studiotecnico@smassociati.eu - www.smassociati.eu
- Tipo di azienda o settore associazione professionale multidisciplinare del ramo tecnico: agronomi iunior, architetti, geometri e ingegneri civili
- Tipo di impiego associato
- Principali mansioni e responsabilità **agronomo iunior** responsabile tecnico dell'attività di property management per alcuni fondi immobiliari principale referente per le attività di apporto e vendita di immobili nonché per la gestione del contenzioso tributario generato dagli accertamenti di valore e ai classamenti catastali
- Date (da – a) gennaio 1995 – febbraio 2019
- Nome e indirizzo del datore di lavoro SM & associati professionisti tecnici
- Tipo di azienda o settore associazione professionale multidisciplinare del ramo tecnico: architetti, agronomi iunior, ingegneri civili e geometri
- Tipo di impiego associato
- Principali mansioni e responsabilità **geometra** con attività prevalente nel campo estimativo, catastale e nella progettazione di interventi edilizi di limitata importanza; CTU del Tribunale di Pistoia sez. Civile (fino al 2004)
- Date (da – a) gennaio 1985 - dicembre 1994
- Nome e indirizzo del datore di lavoro in proprio
- Tipo di azienda o settore studio tecnico
- Tipo di impiego attività libero professionale nel perimetro di competenza del **geometra**

Principali mansioni e responsabilità consulente tecnico di Ufficio del Tribunale di Pistoia sez. Civile; attività catastale ed estimativa; progetti inerenti a modesti fabbricati civili e rurali

ULTERIORI PROFESSIONALITA' MATURATE

- Date (da – a) 2022 - in corso
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Agenzia Entrate prov. Pistoia
- Tipo di azienda o settore Membro commissione consultiva Osservatorio Mercato Immobiliare (BDQ OMI)
- Tipo di impiego rappresentante Ordine dottori agronomi e forestali prov. Pistoia
- Date (da – a) 2019 - 2021
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Montecatini Terme
- Tipo di azienda o settore Membro commissione edilizia comunale
- Tipo di impiego rappresentante Ordine dottori agronomi e forestali prov. Pistoia
- Date (da – a) 2019 - 2020
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Commissione Tributaria Provinciale di Pistoia
- Tipo di azienda o settore Componente tecnico commissione gratuito patrocinio a spese dello Stato
- Tipo di impiego -
- Date (da – a) 2014 - 2018
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Collegio geometri prov. di Pistoia
- Tipo di azienda o settore Membro Consiglio di Disciplina
- Date (da – a) 2005 - 2020
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Collegio geometri prov. di Pistoia
- Tipo di azienda o settore Docente al corso preparatorio all'esame di abilitazione
- Tipo di impiego Assistenza tecnica ai principali contratti immobiliari
- Date (da – a) 2002 - 2004
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Agliana
- Tipo di azienda o settore Membro commissione edilizia comunale
- Tipo di impiego Rappresentante Collegio geom. prov. Pistoia
- Date (da – a) 1997 - 1999
- Nome e indirizzo del datore di lavoro Comune di Piteglio
- Tipo di azienda o settore Membro commissione edilizia comunale
- Rappresentante Collegio geom. prov. Pistoia
- Date (sessioni annuali) 1998 - 2000
- Ministero Istruzione Pubblica

- Nome e indirizzo del datore di lavoro Collegio geom. prov. Pistoia
- Tipo di azienda o settore Membro commissione esame di Stato abilitazione alla professione di geometra

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a) 2020 (a.a. 202/2021) -in corso
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **Università degli Studi di Pisa**
Corso di Laurea Magistrale in *Progettazione e Gestione del verde urbano e del paesaggio* (classe LM-69)
- Principali materie/abilità professionali oggetto dello studio esami sostenuti (21 CFU): estimo rurale e ambientale; recupero e valorizzazione del giardino storico; competenze dottore agronomo (lab.); sicurezza sui luoghi di lavoro (lab.); disegno CAD (lab.)
- Date (da – a) 2004-2018 (a.a. 2016-2017)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **Università degli Studi di Firenze**
Corso di Laurea in *Scienze vivaistiche, ambiente e gestione del verde* (classe 20 DM 4/8/2000)
- Principali materie/abilità professionali oggetto dello studio esami sostenuti (180 CFU): di base (analisi matematica, chimica, fisica, statistica, biologia vegetale ecc.); affini (economia, diritto agrario, idraulica, costruzioni rurali, coltivazioni arboree, patologia vegetale, entomologia ecc.); caratterizzanti (tecnica vivaistica, biotecnologie agrarie, parchi e giardini ecc.)
- Qualifica conseguita Dottore in scienze vivaistiche
Votazione: 100/110
- Date (da – a) 1977-1982
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione **Istituto tecnico statale per geometri "E. Fermi" Pistoia**
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio discipline umanistiche e scientifiche di base (lingua e letteratura italiana, scienze matematiche e fisiche) e tecniche (topografia, costruzioni ed estimo)
- Qualifica conseguita Maturità di scuola secondaria superiore a indirizzo tecnico
Votazione: 40/60

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

PRIMA LINGUA

Italiano (lingua madre)

- Capacità di lettura Livello avanzato C2
- Capacità di scrittura Livello avanzato C2
- Capacità di espressione orale Livello avanzato C2

ALTRE LINGUE

Inglese (certificato UNIFI)

- Capacità di lettura Livello intermedio B2
- Capacità di scrittura Livello intermedio B2
- Capacità di espressione orale Livello intermedio B2

Spagnolo (certificato UNIFI)

- Capacità di lettura Livello intermedio B2
- Capacità di scrittura Livello intermedio B2
- Capacità di espressione orale Livello intermedio B2

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

predisposizione alle pubbliche relazioni e abitudine al parlare in pubblico. Capacità di utilizzo basico di media e nuove tecnologie per la comunicazione e il social-networking.

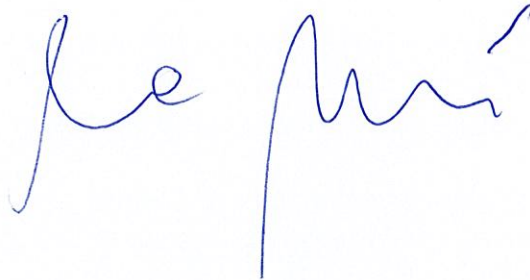
ALTRE INFORMAZIONI

- Date 2018 II sessione
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Università degli Studi di Firenze
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Esame di Stato abilitazione professione
- Qualifica conseguita Agronomo iunior
- Date (da – a) 1982-1983
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Esercito Italiano Arma dei Carabinieri servizio di leva
- Date 2004
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Camera di Commercio di Pistoia
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio Corso 100 h presso organismo accreditato
- Qualifica conseguita Superamento Esame per agente immobiliare e con mandato a titolo oneroso

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE



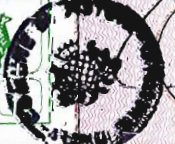

buone capacità organizzative e forte abitudine al lavoro sotto stress; quasi quarantennale esperienza nel campo libero professionale, con particolare riferimento al campo estimativo, catastale e di assistenza tecnico legale per il trasferimento diritti reali; buona conoscenza dei maggiori applicativi software più utilizzati in generale (word; excel; powerpoint ecc.) e per la progettazione (archicad, autocad)

PISTOIA, 01 aprile 2022

A handwritten signature in blue ink, consisting of two parts: a stylized 'M' followed by a cursive 'i'.



Cognome **MADDALONI**
 Nome **MAURIZIO**
 nato il **23/04/1963**
 (atto n. **15** p. **(==)** s. **(==)** **1963**)
 a **COREGLIA ANTELMINELLI (LU)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **PISTOIA**
 Via **VIA TAZZERTINA E SARDIGNA N. 26 INT. 2**
 Stato civile **LIBERO**
 Professione **LIBERO PROFESSIONISTA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.72**
 Capelli **Brizzolati**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **=====**


 Firma del titolare 
PISTOIA li **16/07/2015**
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
 Impronta del dito 
 - indice sinistra **Maddaloni Mario**

 COMUNE DI PISTOIA
 Dir. Seg. € 0,26
 Dir. Fisso € 5,16